

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

DATOS GENERALES	
-----------------	--

PROPIETARIO		UBICACIÓN			FECHA: 27 DE AGOSTO DE 2026	
Apellidos y Nombres RIVERA ICAZA JESSENIA MARLENE		Cedula 1204431421	Provincia ORELLANA	Cantón LA JOYA DE LOS SACHAS	Parroquia LA JOYA DE LOS SACHAS	Sector BARRIO LAS BRISAS

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO GEOREFERENCIADO

ZONA: 01
SECTOR: 20
MANZANA: 04
LOTE: 018

The figure is a planimetric map of a rectangular lot. The lot is labeled 'MZ-04' and 'LOTE 18' in the center. Its area is given as 'AREA: 100.00 m2'. The lot is bounded by four points: P01 (top-left), P02 (top-right), P03 (bottom-right), and P04 (bottom-left). The dimensions are: top side (P01-P02) is 10.00 m, bottom side (P04-P03) is 10.00 m, left side (P01-P04) is 10.00 m, and right side (P02-P03) is 10.00 m. Surrounding the lot are: 'LOTE 03' to the north, 'LOTE 19' to the west, 'LOTE 17' to the east, and 'PASAJE 3 DE 7.00m DE ANCHO' to the south. A north arrow is located in the top right corner.

ZONA: 01
SECTOR: 20
MANZANA: 04
LOTE: 018



Diagrama de un lote rectangular (MZ-04, LOTE 18) con dimensiones de 10.00 m por 10.00 m. El área total es de 100.00 m². El lote está rodeado por LOTE 03 (arriba), LOTE 17 (derecha), PASAJE 3 DE 7.00m DE ANCHO (abajo) y LOTE 19 (izquierda). Las esquinas están marcadas como P01, P02, P03 y P04.

ORIENTACION	LINDEROS Y DIMENSIONES
NORTE	DEL P01 AL P02 CON 10.00m CON LOTE 03
SUR	DEL P03 AL P04 CON 10.00m CON PASAJE 3 DE 7.00m DE ANCHO
ESTE	DEL P02 AL P03 CON 10.00m CON LOTE 17
OESTE	DEL P04 AL P01 CON 10.00m CON LOTE 19

AREA UTIL LOTE 18	100.00 m2
AREA DE AFECTACION	0.00 m2
AREA TOTAL LOTE 18	100.00 m2

CUADRO DE COORDENADAS						
LADO		RUMBO	DISTANCIA (m)	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				P01	9,966,751.4276	291,328.9227
P01	P02	S 89°15'11.10" E	10.00	P02	9,966,751.2973	291,338.9219
P02	P03	S 00°44'48.90" W	10.00	P03	9,966,741.2981	291,338.7915
P03	P04	N 89°15'11.10" W	10.00	P04	9,966,741.4285	291,328.7924
P04	P01	N 00°44'48.90" E	10.00	P01	9,966,751.4276	291,328.9227

SUPERFICIE = 100.000 m2

LADO		RUMBO	DISTANCIA (m)	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				P01	9,966,751.4276	291,328.9227
P01	P02	S 89°15'11.10" E	10.00	P02	9,966,751.2973	291,338.9219
P02	P03	S 00°44'48.90" W	10.00	P03	9,966,741.2981	291,338.7915
P03	P04	N 89°15'11.10" W	10.00	P04	9,966,741.4285	291,328.7924
P04	P01	N 00°44'48.90" E	10.00	P01	9,966,751.4276	291,328.9227

SUPERFICIE = 100.000 m²

SISTEMA DE COORDENADAS: UTM DATUM GEOCENTRICO: WGS_84

AREA PARA SELLOS

CUADRO DE ÁREAS		
DESCRIPCIÓN	ÁREAS EN HECTAREAS	PORCENTAJES (%)
ÁREA DE AFECTACION	0.00 m2	0.00 %
ÁREA ÚTIL	100.00 m2	100.00 %
ÁREA TOTAL	100.00 m2	100.00%

DESCRIPCIÓN	ÁREAS EN HECTÁREAS	PORCENTAJES (%)
ÁREA DE AFECTACIÓN	0.00 m2	0.00 %
ÁREA ÚTIL	100.00 m2	100.00 %
ÁREA TOTAL	100.00 m2	100.00%

CUADRO COMPARATIVO DE ÁREAS

DESCRIPCION	AREA SEGUN ESCRITURAS	AREA SEGUN LEVANTAMIENTO	DIFERENCIA	PORCENTAJE
LOTE 18	0.00 m2	100.00 m2	0.00 m2	0.00 %

NOTA: LOS DATOS PRESENTADOS EN LA PRESENTE PLANIMETRIA SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL Y EL PROPIETARIO
--

LOS DATOS PRESENTADOS EN LA PRESENTE PLANIMETRIA SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL Y EL PROPIETARIO



REVISADO Y APROBADO POR:



Validar únicamente en FirmaEC.
Firmado electrónicamente por:
**CARLA ARACELY
JIMENEZ CASTILLO**

ARQ. CARLA A. JIMÉNEZ CASTILLO
ANALISTA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL GADMCJS



5. Validar únicamente en FirmaEC.

Firmado electrónicamente por:

**CARLA ARACELY
JIMENEZ CASTILLO**



ARQ. CARLA A. JIMÉNEZ CASTILLO
ANALISTA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL GADMCJS